



AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI COLLE DI TORA
SETTORE II – UFFICIO TECNICO

ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DEGLI
ARTT.146 E 159 DEL D. L.GS 22.GENNAIO 2004 N° 42 PER GLI INTERVENTI
INDICATI DALLA L. R.59/95.

IL/LA SOTTOSCRITTO/A .....
NATO/A A ..... PROV. DI ..... IL .....
RESIDENTE A ..... IN VIA .....
N° ..... C.A.P. .... TEL./CELL. .... FAX .....
E MAIL ..... C. F. ....
IN QUALITÀ DI .....
CON SEDE A ..... PROV. DI .....
IN VIA ..... N° .....
C.A.P. .... P. I.V.A. ....

CHIEDE

A CODESTA AMMINISTRAZIONE, L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DEGLI ARTT. 146
E 159 DEL D. L.GS DEL 22 GENNAIO 2004 N° 42, PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE<sup>1</sup> SUBDELEGATE
DALLA L. R. 59/95 ART. 1:

- LETT. A) INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, DI RESTAURO E RISANAMENTO
CONSERVATIVO;
LETT. B) INTERVENTI SU EDIFICI ESISTENTI CHE NON COMPORTINO VARIAZIONI ESSENZIALI;
LETT. C) INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE DA ESEGUIRSI IN ZONE DI COMPLETAMENTO, DEFINITE ZONE
OMOGENEE "B";
LETT. D) INTERVENTI, DI INIZIATIVA PUBBLICA O PRIVATA IN ESECUZIONE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI
DI CUI ALL'ART.1 DELLA L.R. 36/87;
LETT. E) PERTINENZE ED IMPIANTI TECNOLOGICI AL SERVIZIO DI EDIFICI GIÀ ESISTENTI;
LETT. F) VARIANTI IN CORSO D'OPERA AL PROGETTO ORIGINARIO CHE NON ABBIANO NATURA DI VARIAZIONE
ESSENZIALE;
LETT. G) POSA IN OPERA DI CARTELLI O DI ALTRI MEZZI PUBBLICITARI;
LETT. H) INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO BOSCHIVO ED ARBOREO;
LETT. I) POSA IN OPERA DI NUOVE CONDOTTE DI FOGNATURA, CONDOTTE IDRICHE, LINEE ELETTRICHE, RETI DEL GAS;
LETT. L) INTERVENTI DI MANUTENZIONE SULLA VIABILITÀ VICINALE E RURALE;
LETT. M) RECINZIONI ADEGUATE AGLI AMBITI TERRITORIALI IN CUI SI REALIZZANO.

DELL'IMMOBILE SITO IN ..... VIA .....
LOCALITÀ ..... SU TERRENO .....
DISTINTO IN CATASTO AL FOGLIO N° ..... PART. LLA/E .....
COSÌ COME INDICATO NELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA REDATTA DA:

CON SEDE IN ..... VIA ..... N° .....
C.A.P. .... CITTÀ ..... TEL. .... FAX .....
E MAIL ..... COD. FISC. ....
ISCR. AL N° ..... DELL'ORDINE/COLLEGIO ..... PROV. DI .....

1 SPECIFICARE SE: [ ] RICHIESTA ORDINARIA;
[ ] IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 32 LEGGE 47/85
[ ] SEMPLIFICATA D.P.R. 139/2010

A TAL FINE DICHIARA CHE L'INTERVENTO NECESSITA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA, IN QUANTO IL TERRENO RISULTA:

- VINCOLATO CON D. M. .... DEL ..... (ART. 134 CO. 1 LETT. "A" DEL CODICE);
- COMPRESO NELL'ELENCO DI CUI ALL'ART. 142 CO. 1 LETT. "....." DEL D. L.GS 42/2004 (ART. 134 CO. 1 LETT. "B" DEL CODICE);
- PERIMETRATO TRA GLI IMMOBILI ED AREE TIPIZZATE INDIVIDUATI DAL P.T.P.R. (ART. 134 CO. 1 LETT. "C" DEL CODICE).

SI ALLEGANO A CORREDO DELLA DOMANDA<sup>2</sup>:

**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

DOCUMENTAZIONE ATTA A DIMOSTRARE CHE IL RICHIEDENTE HA TITOLO PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA E CIOE' TITOLO DI PROPRIETA (COPIA ATTO NOTARILE) O CERTIFICATO CATASTALE DI ATTUALE INTESAZIONE (DATA NON INFERIORE A TRE MESI) O DELIBERA COMUNALE DI ASSEGNAZIONE DELL'AREA IN CASO DI COOPERATIVE O CONSORZI, O DELEGA NOTARILE NEL CASO DI PROPRIETARI CEDENTI DIRITTI O EVENTUALE DELIBERA CONDOMINIALE.

DOCUMENTAZIONE CHE DIMOSTRI LA LEGITTIMITA' EDILIZIA ED URBANISTICA DEGLI IMMOBILI PREESISTENTI: CONCESSIONE EDILIZIA, PERMESSO DI COSTRUIRE, CONSONO, LICENZE O ALTRO (CON I RELATIVI ALLEGATI GRAFICI ASSEVERATI DAL PROFESSIONISTA).

NULLA OSTA PREVENTIVO DELL'ENTE PARCO QUALORA L'INTERVENTO CADDA IN ZONA "PARCO" AI SENSI L.R. 29/97.

NULLA OSTA PREVENTIVO DELLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA DI ROMA QUALORA L'INTERVENTO RICADA IN ZONA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO AI SENSI DELL'ART. 142 C. 1 LETT. A M) DEL D. L.GS. N° 42 DEL 22/1/2004.

**DOCUMENTAZIONE TECNICA:**

**GRAFICO DI PROGETTO IN 6 COPIE:**

- STRALCIO FOGLIO CATASTALE, P.R.G. VIGENTE, P.R.G. ADOTTATO, EVENTUALE PIANO PARTICOLAREGGIATO;
- STATO DI FATTO: PLANIMETRIE, PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI;
- PROGETTO: PLANIMETRIE, PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI CON INDICAZIONE DEI MATERIALI DI FINITURA;
- DETTAGLI IN SCALA 1:20.

**RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO IN 3 COPIE REDATTA IN FORMATO A4;**

**RELAZIONE PAESAGGISTICA IN 3 COPIE REDATTA IN FORMATO A4, AI SENSI DEL D.P.C.M. 12/12/2005.<sup>3</sup>**

1. SCHEDA DATI COMPILATA IN TUTTI I CAMPI;
2. LOCALIZZAZIONE DELL'AREA DI INTERVENTO E PIANIFICAZIONE URBANISTICA E PAESAGGISTICA:
  - STRALCIO DEL FOGLIO AEROFOTOGRAMMETRICO SCALA 1:2.000;
  - STRALCIO DELLA TAVOLA DI P.R.G. VIGENTE;
  - STRALCIO TAVOLA PRG ADOTTATO;
  - ESTRATTO DEGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE PAESISTICA VIGENTE, QUALI STRALCI DELLA TAVOLA E31/E32 (1:25.000) DEL P.T.P.;
  - ESTRATTI DEL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE (D.G.R. N. 556-1025/2007), STRALCI DELLE TAVOLE A, B, C, D;
  - STRALCIO DEL FOGLIO CATASTALE SCALA 1:2.000 ESTESO AD UN RAGGIO DI ALMENO 200 METRI DAL CENTRO NELLA ZONA INTERESSATA DALL'INTERVENTO.
3. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA SU CARTA PATINATA FORMATO MINIMO 10x18 CM., REDATTA IN FORMATO A4, DATATA E FIRMATA:
  - PLANIMETRIA CON CONI VISUALI;
  - FOTO AEREA DATATA.
4. ANALISI DEL CONTESTO PAESAGGISTICO;
5. VISTE TRIDIMENSIONALI;
6. SIMULAZIONE REALISTICA;
7. OPERE DI MITIGAZIONE-COMPENSAZIONE;
8. CANTIERIZZAZIONE E MOVIMENTI TERRA.

**N.B.** AI SENSI DEL D.P.C.M. 12/12/2005, PER INTERVENTI MINORI, ACCESSIBILI, DI ARTEFICIO IN GRADO DI NON ALTERARE COMPLESSIVAMENTE LO STATO DELL'OGGETTO, E' PREVISTA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA MEDIANTE DOCUMENTAZIONE SEMPLIFICATA, (RELAZIONE PAESAGGISTICA CON PROCEDURA SEMPLIFICATA).

TIMBRO E FIRMA DEL PROGETTISTA

FIRMA DEL RICHIEDENTE

<sup>2</sup> AL PROTOCOLLO NON SARANNO ACCETTATE DOMANDE SE NON COMPLETE DI TUTTI GLI ALLEGATI DI CUI ALL'ELENCO.

<sup>3</sup> DELLE 6 COPIE DEGLI ELABORATI GRAFICI RICHIESTI, 1 VIENE RESTITUITA MUNITA DEGLI ESTREMI DI PROTOCOLLO, AL MOMENTO DELLA RICEZIONE, 1 RESTA AGLI ATTI D'UFFICIO, 1 VIENE TRASMESSA ALL'UFFICIO EDILIZIA PRIVATA, 1 VIENE TRASMESSA ALLA SOPRINTENDENZA AI BENI ARCHITETTONICI ED IL PAESAGGIO, 1 VIENE CONSEGNATA ALL'INTERESSATO MUNITA DEL VISTO DI APPROVAZIONE.